



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 147312 Ploiești

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ploiești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	147312	6.699	Teren neîmprejmuit; LOT 2: Teren intravilan partial împrejmuit cu gard de plasa și gard de beton; "Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 141356 , înscris în Cartea Funciară nr. 141356 a UAT Ploiesti ".

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	147312-C1	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta (P) - CLADIRE ASOCIATIE SPORTIVA, S.c. = 180mp, S.c.desf. = 180mp; (fosta C22)

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20114 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. 231, din 12/02/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 147312 a imobilului cu numarul cadastral 147312 / UAT Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 147276 inscris in cartea funciara 147276;	A1
Act Notarial nr. 184, din 06/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MULTIMODAL SERVICE SRL</b> , CIF:21595599 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147276/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 14496 din 14/02/2020;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MULTIMODAL SERVICE SRL</b> , CIF:21595599 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147276/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 14496 din 14/02/2020;	A1.1

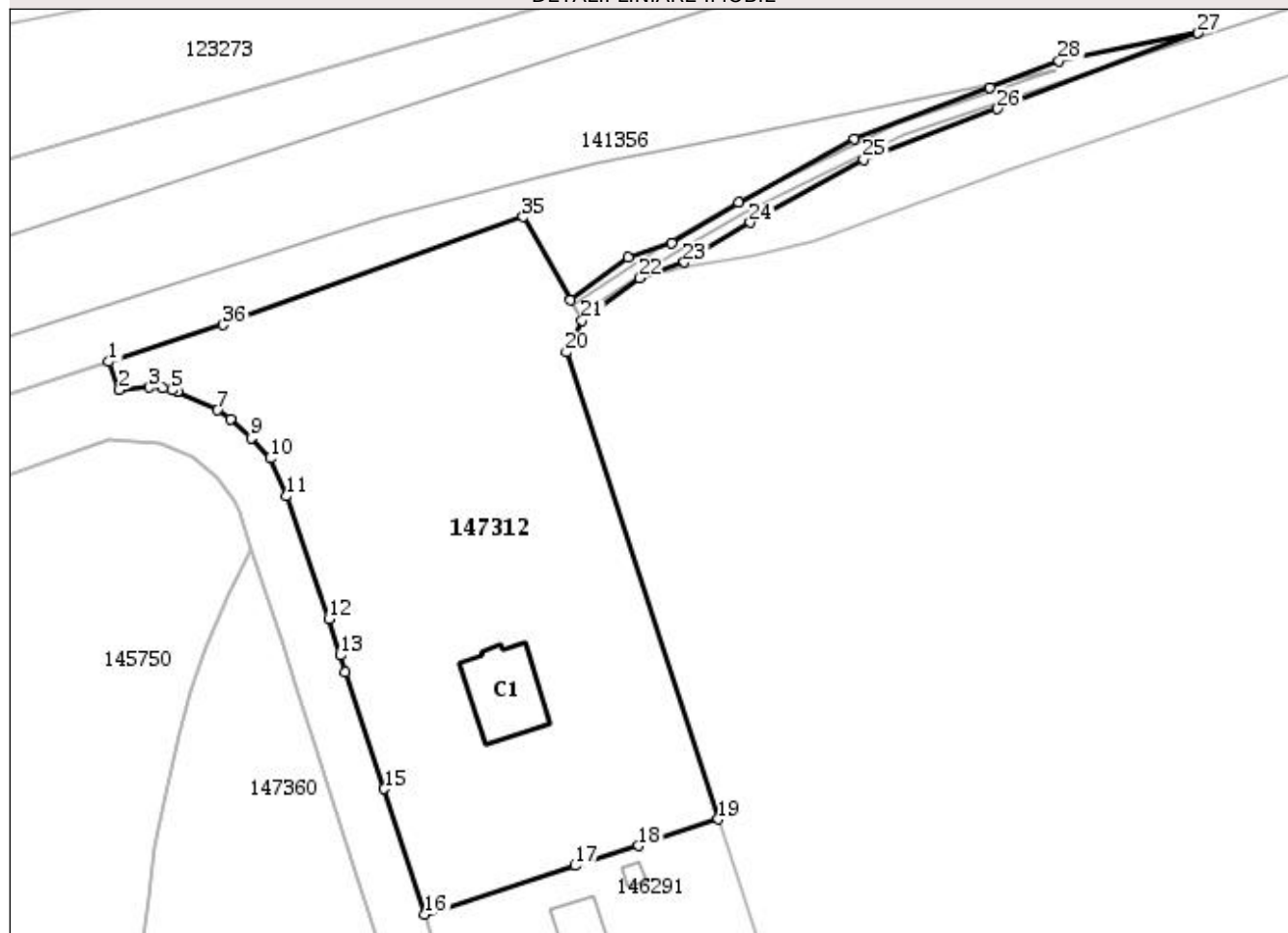
### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
147312	6.699	LOT 2: Teren intravilan partial împrejmuit cu gard de plasa si gard de beton; "Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 141356 , înscris în Cartea Funciară nr. 141356 a UAT Ploiesti ".

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.163	-	-	-	
2	curți construcții	DA	3.648	-	-	-	
3	cai ferate	DA	458	-	-	-	
4	cai ferate	DA	430	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	147312-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta (P) - CLADIRE ASOCIATIE SPORTIVA, S.c. = 180mp, S.c.desf. = 180mp; (fosta C22)

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.26	2	3	5.226
3	4	2.439	4	5	1.567
5	6	1.08	6	7	7.735
7	8	2.732	8	9	4.974
9	10	4.886	10	11	7.178
11	12	22.676	12	13	6.657
13	14	3.046	14	15	21.525
15	16	23.124	16	17	27.651
17	18	11.558	18	19	14.765
19	20	85.852	20	21	6.252
21	22	12.419	22	23	8.405
23	24	13.429	24	25	22.705
25	26	25.072	26	27	37.445
27	28	24.747	28	29	13.026
29	30	25.364	30	31	23.067
31	32	13.68	32	33	8.032
33	34	12.548	34	35	16.831
35	36	55.668	36	1	21.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

13/05/2021, 11:11